



Obec Vidonín

59457 Vidonín 36, IČO: 00295736

email: obec@vidonin.cz, tel: +420 724 161 150

Podmínky pro výstavbu rodinných domů ve Vidoníně Na Loučkách

1. Rodinné domy:

- stavba bude provedena v souladu s územním plánem obce Vidonín
- s 1. NP s možným využitím podkroví
- se sedlovou, valbovou, polovalbovou střechou, na zastřešení hlavního objemu stavby je nepřipustné použití střešních plochých, pultových stanových a obloukových
- hřeben bude orientován rovnoběžně s místní komunikací
- pro pokrytí střešních ploch je doporučena střešní taška keramická nebo betonová s prolisem případně plechová s imitací střešní tašky.

2. Doplnkové stavby – garáže mohou být vestavěné, přistavěné k rodinnému domu či umístěny samostatně na pozemku.

3. Stání a garážování vlastních automobilů musí mít každý majitel řešené na vlastním pozemku.

4. Hřeben stavby bude max. 9,5 m nad upraveným terénem, tyto limitní hodnoty nebudou překročeny ani v případě podsklepení objektů.

5. Odstupy od hranic pozemků a sousedních staveb budou dle vyhlášky č. 501/2006 Sb..

6. Zpevněné plochy budou upraveny tak, aby voda nevytékala na přilehlou komunikaci.

7. Napojení na komunikace bude nově vybudovanými vjezdy.

8. Hlavní stavby budou vykazovat charakter zděné stavby.



Růžena Tesaříková – starostka obce