



Obec Vidonín

59457 Vidonín 36, IČO: 00295736

email: obec@vidonin.cz, tel: +420 724 161 150

Obec Vidonín v souladu s ustanovením § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích znění

Zveřejňuje záměr prodat

Prodej stavebních pozemků, vzniklých rozdělením pozemků p.č. 70/2 a 73/1 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Kraj Vysočina, na listu vlastnictví 1 pro KÚ Velké Meziříčí dle geometrického plánu č. 261-13/2024

1. Pozemek parc. č. 70/40 výměra 901 m²
2. Pozemek parc. č. 70/41 výměra 952 m²
3. Pozemek parc.č. 70/42 výměra 960 m²
4. Pozemek parc.č. 70/43 výměra 1025 m²
5. Pozemek parc. č. 70/44 výměra 1034 m²
6. Pozemek parc. č. 70/45 výměra 927 m²
7. Pozemek parc. č. 70/46 výměra 917 m²

Pro prodej těchto pozemků stanovuje obec Vidonín kupní cenu 1000,-Kč/ m²

Výstavba inženýrských sítí pro tyto stavební pozemky bude dokončena prosinec 2024

Podmínky prodeje:

- Kupní smlouva bude obsahovat závazek kupujícího postavit na převádném pozemku rodinný dům, a to 5 let od podpisu smlouvy. Mezi kupujícím a obcí Vidonín bude při prodeji pozemku sjednána výhrada zpětné koupě (jakožto věcné právo), kterou vznikne kupujícímu či jeho právním nástupcům, povinnost převést na požádání pozemek zpět do vlastnictví obce Vidonín za stejnou kupní cenu, za jíž pozemek od obce Vidonín odkoupil a to v případě, že do 5 let od podpisu kupní smlouvy kupující nepostaví na předmětném pozemku rodinný dům. Výhrada zpětné koupě zanikne dnem, kdy bude do katastru nemovitostí zapsána stavba rodinného domu postavená na předmětném pozemku.

- Při výstavbě rodinného domu se kupující zavazuje dodržet tyto stavebně technické podmínky výstavby:
 - a) V souladu s územním plánem obce Vidonín
 - b) Na pozemcích nelze stavět masivní dřevěnou roubenku

Žádosti o koupi pozemku mohou zájemci podávat pouze písemně, a to ode dne 1.4.2024 od 8.00 hod osobním podáním na obecním úřadě Vidonín, datovou schránkou

Každý pozemek bude prodán tomu zájemci, který podal žádost o daný pozemek jako první.

Jeden zájemce může podat žádost pouze pro jeden stavební pozemek

Informace: Osobně na obecním úřadě nebo na tel: 724 161 150

Přílohy: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní

Kupní smlouva

